

WYKAZ WNIOSKÓW do projektu planu ogólnego Gminy Brenna

Część B. Wykaz wniosków do projektu planu ogólnego gminy, o których mowa w art. 13i ust. 3 pkt 2 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwa i adres instytucji lub organu	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek*	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta Gminy Brenna		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
1.	12.08.2024	Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Katowicach Delegatura w Bielsku-Białej ul. Powstańców Śląskich 6 43-300 Bielsko-Biała	obszar opracowania planu ogólnego	•		W projekcie planu ogólnego uwzględniono zgłoszone wnioski poprzez odpowiednie wyznaczenie stref planistycznych, określenie ich profili funkcjonalnych oraz ustalenie wskaźników urbanistycznych, w tym maksymalnej nadziemnej intensywności zabudowy, maksymalnej wysokości zabudowy, maksymalnego udziału powierzchni zabudowy oraz minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej. Pozostałe postulaty, dotyczące w szczególności szczegółowych zasad ochrony obiektów i obszarów zabytkowych, historycznych układów przestrzennych, przebiegu linii zabudowy, zasad podziału nieruchomości, formy architektonicznej i gabarytów obiektów, sposobu zagospodarowania otoczenia zabytków, ochrony zieleni oraz zapewnienia właściwej ekspozycji obiektów zabytkowych, wykraczają poza zakres ustaleń możliwych do wprowadzenia w planie ogólnym. Postulaty te mogą zostać uwzględnione na etapie sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, których ustalenia mogą obejmować szczegółowe nakazy, zakazy, ograniczenia oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu służące ochronie dziedzictwa kulturowego i zabytków.
2.	13.08.2024	Polskie Sieci Elektroenergetyczne Spółka Akcyjna ul. Warszawska 165 05-520 Konstancin Jeziorna	obszar opracowania planu ogólnego	•		Z uwagi na brak na terenie obszaru objętego planem istniejących i planowanych obiektów elektroenergetycznych należących do PSE SA, nie zgłoszono wniosków.



Signed by /
Podpisano przez:

Dariusz Jakubiec
Gmina Brenna

Date / Data: 2026-
07-23 15:48

3.	13.08.2024	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad ul. Myśliwska 5 40-017 Katowice	obszar opracowania planu ogólnego	•		Przez teren gminy nie przebiegają drogi pozostające w zarządzie Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad. Nie są również planowane na tym obszarze żadne inwestycje drogowe pozostające w kompetencji GDDKiA, w związku z czym organ ten nie wniósł wniosków do projektu planu ogólnego.
4.	13.08.2024	GAZ-SYSTEM S.A. ul. Wodzisławska 54 44-266 Świerklany	obszar opracowania planu ogólnego	•		Przez teren gminy nie przebiegają sieci gazowe należące do GAZ-SYSTEM S.A. Nie są również planowane na tym obszarze żadne inwestycje pozostające w kompetencji GAZ-SYSTEM S.A., w związku z czym nie wniesiono wniosków do projektu planu ogólnego.
5.	13.08.2024	Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Cieszynie ul. Graniczna 79 43-400 Cieszyn	obszar opracowania planu ogólnego	•		W projekcie planu ogólnego uwzględniono wskazane we wniosku wytyczne dotyczące wymaganego zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko.
6.	14.08.2024	Urząd Gminy Jasienica 43-385 Jasienica 159	obszar opracowania planu ogólnego	•		W treści pisma nie zgłoszono wniosków i uwag.
7.	16.08.2024	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gliwicach ul. Sienkiewicza 2 44-100 Gliwice	obszar opracowania planu ogólnego	•		W treści pisma nie zgłoszono wniosków i uwag.
8.	16.08.2024	Tauron Dystrybucja S.A. Oddział w Bielsku-Białej ul. Batorego 17A 43-300 Bielsko-Biała	obszar opracowania planu ogólnego	•		Wniosek dotyczący wyznaczenia na części działki nr 540/1 strefy planistycznej SI – strefy infrastrukturalnej, umożliwiającej lokalizację stacji elektroenergetycznej „GPZ Brenna”, został uwzględniony w projekcie planu ogólnego. Pozostałe postulaty zawarte w piśmie, dotyczące szczegółowych zasad lokalizacji, budowy, przebudowy i funkcjonowania infrastruktury elektroenergetycznej, wykraczają poza zakres ustaleń planu ogólnego. Mogą one zostać uwzględnione na etapie sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, poprzez określenie szczegółowych zasad, parametrów i warunków zabudowy oraz zagospodarowania terenów.
9.	19.08.2024	Okręgowy Urząd Górniczy w Rybniku ul. Świerkłańska 54 44-264 Jankowice	obszar opracowania planu ogólnego	•		W projekcie planu ogólnego uwzględniono wytyczne zawarte we wniosku w zakresie terenów i obszarów górniczych poprzez wyznaczenie, w granicach tych terenów i obszarów, odpowiednich stref planistycznych SG – stref górnictwa i wydobywania.

10.	19.08.2024	Ministerstwo Rolnictwa i Rozwoju Wsi ul. Wspólna 30 00-930 Warszawa	obszar opracowania planu ogólnego	•	W projekcie planu ogólnego uwzględniono zasadniczy kierunek wniosku Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi, dotyczący ochrony rolniczej przestrzeni produkcyjnej, zachowania warunków do prowadzenia i rozwoju działalności rolniczej oraz ograniczania nieuzasadnionego przeznaczania gruntów rolnych na cele nierolnicze. Przy wyznaczaniu stref planistycznych wzięto pod uwagę również potrzebę przeciwdziałania rozpraszaniu zabudowy oraz ingerencji inwestycji niezwiązanych z rolnictwem w obszary wykorzystywane rolniczo. W ramach przyjętych rozwiązań przestrzennych wyznaczono około 644 ha stref planistycznych SZ – stref wielofunkcyjnych z zabudową zagrodową, około 159 ha stref planistycznych SR – stref produkcji rolniczej oraz około 6 600 ha stref planistycznych SO – stref otwartych, obejmujących między innymi tereny rolnicze, leśne, przyrodnicze i inne obszary nieurbanizowane.
11.	19.08.2024	Komenda Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Cieszynie ul. Chemików 16 43-400 Cieszyn	obszar opracowania planu ogólnego	•	Wnioski wynikające z Rozporządzenia w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych oraz ustawy Prawo ochrony środowiska w zakresie możliwości lokalizacji nowych zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej nie są regulowane na etapie opracowania planu ogólnego, tylko na etapie opracowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, poprzez sformułowanie szczegółowych ustaleń dotyczących zasad zabudowy i zagospodarowania terenów.
12.	20.08.2024	Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji Ośrodek Zamiejscowy w Katowicach ul. Francuska 30 40-028 Katowice	obszar opracowania planu ogólnego	•	W treści pisma nie zgłoszono wniosków i uwag.
13.	21.08.2024	Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Katowicach Pl. Grunwaldzki 8-10 40-127 Katowice	obszar opracowania planu ogólnego	•	W projekcie planu ogólnego uwzględniono wskazane we wniosku wytyczne dotyczące wymaganego zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko.

14.	21.08.2024	Zarząd Województwa Śląskiego ul. Ligonía 46 40-037 Katowice	obszar opracowania planu ogólnego	•	W projekcie planu ogólnego uwzględniono wskazane we wniosku uwarunkowania wynikające z Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego 2020+, w szczególności w zakresie: – celów i kierunków polityki przestrzennej województwa, – zasad zagospodarowania właściwych dla obszarów funkcjonalnych, w granicach których położona jest gmina Brenna, – ochrony obszarów cennych przyrodniczo i krajobrazowo, – ochrony udokumentowanych złóż kopalin, w tym złoża kamieni łamanych i blocznych „Brenna-Leśniczówka”. Zgodnie z ustaleniami dokumentu wojewódzkiego gmina Brenna położona jest w wiejskim obszarze funkcjonalnym, obszarze górskim, obszarze ochrony krajobrazów kulturowych, obszarze udokumentowanych złóż kopalin oraz obszarze przygranicznym. Dla obszarów tych wskazano m.in. potrzebę zachowania walorów przyrodniczych i tradycyjnego krajobrazu, ograniczania rozpraszania zabudowy, ochrony dziedzictwa kulturowego oraz zabezpieczenia złóż kopalin w sposób umożliwiający ich przyszłą eksploatację. Uwarunkowania te uwzględniono poprzez odpowiednie wyznaczenie granic stref planistycznych oraz określenie ich dodatkowych profili funkcjonalnych, dostosowanych do istniejącego zagospodarowania i lokalnych uwarunkowań przestrzennych. Obszary leśne, rolne, przyrodnicze i inne tereny, na których nie przewiduje się rozwoju zabudowy, objęto przede wszystkim strefami SO – strefami otwartymi, których profil funkcjonalny służy zachowaniu terenów otwartych oraz ograniczeniu presji inwestycyjnej.
15.	21.08.2024	Urząd Miasta Wisła Plac B. Hoffa 3 43-460 Wisła	tereny przyległe do Miasta Wisła	•	W treści pisma nie zgłoszono wniosków i uwag.
16.	26.08.2024	Urząd Miejski w Skoczowie Rynek 1 43-430 Skoczów	tereny przyległe do Miasta Skoczów	•	W projekcie planu ogólnego uwzględniono wskazaną we wniosku potrzebę zachowania wzajemnych powiązań z Gminą Skoczów zwłaszcza w zakresie komunikacji i infrastruktury oraz obecnego i planowanego zagospodarowania terenów Gminy Skoczów przylegających do Gminy Brenna.

17.	27.08.2024	Urząd Miasta Szczyrk Ul. Beskidzka 4 43-370 Szczyrk	tereny przyległe do Miasta Szczyrk	•	Wniosek dotyczący zarezerwowania terenu w rejonie Przełęczy Salmopolskiej pod budowę węzła przesiadkowego został uwzględniony poprzez wyznaczenie w tym rejonie strefy planistycznej SK – strefy komunikacyjnej. Natomiast postulat dotyczący utrzymania szlaków turystycznych, pieszych i rowerowych przebiegających wzdłuż granicy gmin wykracza poza zakres ustaleń planu ogólnego. W każdej strefie planistycznej, w ramach profilu funkcjonalnego podstawowego, dopuszczono możliwość wyznaczenia terenów komunikacji. Oznacza to, że przebieg szlaków turystycznych, pieszych i rowerowych może zostać uwzględniony na etapie sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, wraz z określeniem szczegółowych zasad oraz parametrów budowy, przebudowy, rozbudowy i modernizacji infrastruktury komunikacyjnej.
18.	28.08.2024	Urząd Marszałkowski Województwa Śląskiego Geolog Wojewódzki ul. Ligonja 46 40-037 Katowice	obszar opracowania planu ogólnego	•	W projekcie planu ogólnego uwzględniono wytyczne zawarte we wniosku, dotyczące ochrony udokumentowanych złóż kopalin oraz zasobów wód podziemnych, zgodnie z wymaganiami wynikającymi z przepisów Prawa geologicznego i górniczego oraz przepisów z zakresu ochrony środowiska. Przy wyznaczaniu stref planistycznych wzięto pod uwagę lokalizację i granice udokumentowanych złóż, a także konieczność zapewnienia warunków ich ochrony oraz racjonalnego gospodarowania zasobami naturalnymi. Jednocześnie sposób zagospodarowania terenów położonych w granicach udokumentowanych złóż określono z uwzględnieniem ustaleń aktualnie obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.
19.	28.08.2024	Zarząd Powiatu Cieszyńskiego Ul. Bobrecka 29 43-400 Cieszyn	obszar opracowania planu ogólnego	•	W treści pisma nie zgłoszono wniosków i uwag.
20.	29.08.2024	Powiatowy Zarząd Dróg Publicznych w Cieszynie Ul. Bobrecka 29 43-400 Cieszyn	obszar opracowania planu ogólnego	•	W projekcie planu ogólnego uwzględniono wskazane we wniosku wytyczne dotyczące dróg powiatowych, w zakresie, w jakim ich uwzględnienie jest możliwe w ramach zakresu ustaleń planu ogólnego.

21.	29.08.2024	Zarząd Województwa Śląskiego <u>adres do korespondencji:</u> Zarząd Dróg Wojewódzkich ul. Lechicka 24 40-609 Katowice	obszar opracowania planu ogólnego	•		W projekcie planu ogólnego uwzględniono wskazane we wniosku wytyczne dotyczące dróg wojewódzkich, w zakresie, w jakim ich uwzględnienie jest możliwe w ramach zakresu ustaleń planu ogólnego.
22.	09.09.2024 r.	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gliwicach <u>44-100 Gliwice</u> ul. Sienkiewicza 2	obszar opracowania planu ogólnego	•		W odpowiedzi na wniosek o udzielenie informacji dot. obszarów zmeliorowanych - poinformowano, że obszar Gminy Brennej nie został ujęty w prowadzonej w oparciu ustawy Prawo wodne ewidencji melioracji wodnych.
23.	11.09.2024 r.	Wodociągi Ziemi Cieszyńskiej Sp. z o.o. <u>43-450 Ustroń</u> ul. Myśliwska 10	obszar opracowania planu ogólnego	•		Postulat zawarty w piśmie, dotyczący wyznaczenia pasa ochronnego o szerokości 3,0 m od wodociągowej sieci rozdzielczej, wykracza poza zakres ustaleń planu ogólnego. Może on zostać uwzględniony na etapie sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, poprzez określenie szczegółowych zasad, parametrów i warunków zabudowy oraz zagospodarowania terenów, a także zasad budowy, rozbudowy i modernizacji infrastruktury technicznej.

**należy podać informację pozwalającą na identyfikację obszaru, którego dotyczy wniosek, w szczególności adres, numer ewidencyjny działki, nazwę ulicy, nazwę obrębu ewidencyjnego, nazwę miejscowości*

Załączniki:

- wnioski wymienione w wykazie